



## Reglamento: PROYECTOS VIS Y NO VIS\_CONVENIO **CAFAM**

**Fecha de Vigencia: DESDE EL 01 ABRIL 2026 HASTA MODIFICACION DEL CONVENIO CON LA CAJA DE COMPENSACION CAFAM**

**¿Dónde Aplica la Oferta?** En los proyectos de vivienda de Once constructora descritos en este reglamento.

**¿Quiénes Pueden Acceder?**

**Afiliados activos a la caja de compensación familiar **CAFAM** en cualquier categoría , mayores de edad** quien(es) libre y voluntariamente se vinculen a los proyectos de vivienda de Once, entre el 01 de Abril de 2026 y durante el 2026 o hasta la validez del convenio con la caja de compensación y/ó hasta agotar unidades de esta actividad, mediante la formalización de la separación de su vivienda. Aplica únicamente para ventas nuevas a partir de esta fecha.

**¿En qué Consiste?**

DESCUENTOS EXCLUSIVOS AFILIADOS CAFAM: tendremos ofertas de Descuento al valor total del apto, dependiendo de cada proyecto aquí descrito:

### **PROYECTOS VIS FINANCIADOS POR **CAFAM**: Descuento especial:**

- **VERDELIMA:** Bono Descuento **\$1.500.000** al valor total del Apto hasta agotar existencias\* Oferta NO acumulable con otras ofertas o dcto.
- **VERDEPINO:** Bono Descuento **\$1.500.000** al valor total del Apto. hasta agotar existencias\* Oferta NO acumulable con otras ofertas o dcto.
- **TERRABLANCA CANDIL:** Bono Descuento **\$1.500.000** al valor total del Apto. o hasta agotar existencias\* Oferta NO acumulable con otras ofertas o dcto.
- **TERRABLANCA CRISTALES:** Bono Descuento **\$1.500.000** al valor total del Apto. o hasta agotar existencias\* Oferta NO acumulable con otras ofertas o dcto.

### **OTROS PROYECTOS:**

- **VERDEVIVO:** Bono Descuento **\$500.000** al valor total del Apto o hasta agotar existencias\* Oferta NO acumulable con otras ofertas o dcto.
- **VERDEOLIVA:** Bono Descuento **\$500.000** al valor total del Apto. o hasta agotar existencias\* Oferta NO acumulable con otras ofertas o dcto.
- **PROYECTO AZUL CLUB RESIDENCIAL TURQUESA:** Bono descuento comercial **\$2.000.000** al valor total del apartamento.



- **PROYECTO AZUL CLUB RESIDENCIAL CELESTE:** Bono Descuento comercial **\$2.000.000** al valor total del Apto.

### **¿Condiciones?**

1. Realizar la separación de la unidad inmobiliaria en una sola transacción.
2. Hacer la legalización y vinculación del negocio frente a la Fiduciaria, en un periodo no máximo a 30 días después de la fecha de separación.
- 3. Esta actividad no es acumulable con otros beneficios, descuentos o promociones del Proyecto.**
4. El Reglamento debe estar firmado por el (los) Cliente(s) y adjuntarlo a la carpeta del negocio.
- 5. El afiliado debe dejar claro en el negocio que es afiliado a Cafam presentando la certificación de afiliación vigente a la caja de compensación para que se haga efectivo el descuento comercial en el valor total del negocio, en la cotización y legalización del mismo.**

### **¿Cuándo se Aplica?**

Desde que el negocio cumpla todas las condiciones y validado por el Jefe de Sala de Ventas, en el momento del cierre de la negociación, como también en el momento que se otorgue la escritura pública mediante la cual se perfeccione el negocio jurídico de compraventa de la unidad inmobiliaria.\*Descuento comercial que lo realiza gerencia comercial al valor total del Apto.

### **¿Lineamientos?**

En caso de desistimiento o cesión del negocio de compra y venta este beneficio se pierde, no se mantienen, no se aplica a traslado, no se devuelve en caso de una cesión, no es transferible a otro inmueble.

### **¿Importante?**

Esta actividad comercial no es un sorteo o una rifa. Esta actividad comercial es un incentivo a libre decisión de la constructora para el(los) Cliente(s) potenciales que decidan iniciar un negocio de compra con Once Constructora en el periodo comprendido de la vigencia del convenio o hasta agotar unidades de esta actividad.

***Para ampliar información no dude en comunicarse con el Área de Comercial de Once Constructora o con su Asesor en Sala de Negocios, si tiene dudas o comentarios.***

Firma en señal de conformidad y aceptación el presente Reglamento para poder acceder al Bono.

---

**Firma comprador**