



Casas en conjunto cerrado CON O SIN SUBSIDIO

* Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que se entrega el proyecto.



En el mejor sector de Girardot



Usa **Waze** para conducir a Las Mañanitas - Once, Carrera 24, Girardot: **clic aquí.**



**Carrera 24 con calle 33 Girardot.
Avenida Circunvalar, vía Tocaima-Nariño**





Cerca de todo, lejos del ruido



En una ubicación privilegiada, cerca de:

- Supermercados
- Droguerías
- Iglesias
- Zonas comerciales

Cerca de vías principales, a solo 5 minutos del centro de la ciudad.

Conoce más detalles [haciendo clic aquí.](#)

Implantación - Las Mañanitas Casas



Proyecto rodeado de **zonas verdes**, ideal para disfrutar de un **ambiente natural**.





Disfruta de un ambiente rodeado de naturaleza



Conoce más detalles
haciendo clic aquí.



*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que se entrega el proyecto.



Tu vivienda propia en Girardot.

- 312 casas de dos pisos
- En conjunto cerrado
- Amplia portería de acceso
- Parqueaderos comunales 1:1*
- Con o sin subsidio

¡Parqueadero para todos!

 **PARQUEADERO COMUNAL 1:1**

 **312 CASAS Y 312 PARQUEADEROS**

* Los parqueaderos son de uso común en relación 1:1 es decir: 312 casas y 312 parqueaderos vehiculares incluidos residenciales y visitantes.

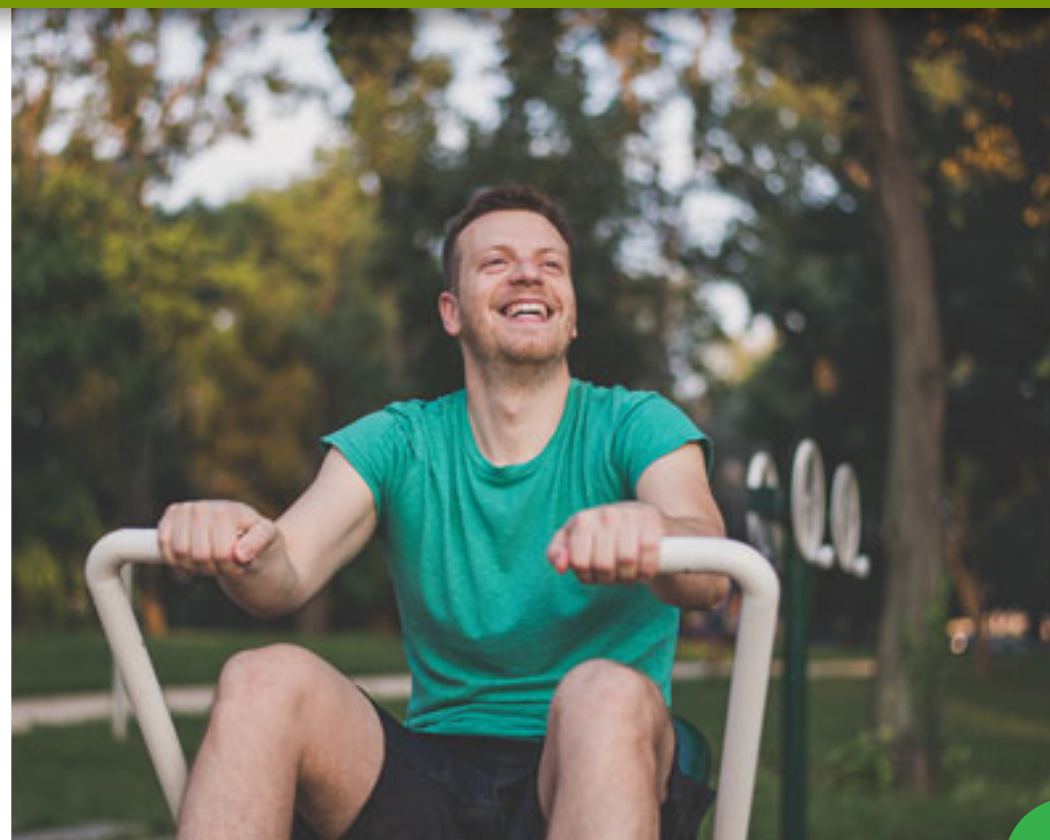




Disfruta de un ambiente rodeado de diversión



Parque de chorros para niños



Parque biosaludable al aire libre



Zona BBQ

LAS MÁS COMPLETAS ZONAS SOCIALES

AVENTURA:

- Moderno parque infantil
- Espacios al aire libre para caminar

DIVERSIÓN:

- Piscina para adultos
- Piscina para niños
- Kids - Splash (Chorros)
- Salón social
- Zonas verdes.
- Parque Biosaludable
- Zona BBQ



Proyecto VIS. Aplica subsidio, recibimos todas las cajas de compensación.



Amplia portería de acceso

Conoce Nuestra Casa Modelo




Visita nuestro proyecto y conoce más haciendo **Clic aquí**



Sala - Comedor



 **Clic** para ver video de nuestra casa modelo.

*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que ese entrega el proyecto.

Cocina



Visita nuestro proyecto y
conoce más haciendo
Clic aquí

ÁREA CONSTRUIDA
52 m²

ACCESO CUBIERTO
2 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
54 m²

ÁREA PRIVADA
46 m²

Te entregamos una casa
en obra gris para que la
transformes en tu

Casa soñada



Piso 1



Piso 2



Piso 1



Piso 2

*Los planos y áreas enunciadas están sujetos a posibles variaciones por cambios de norma o modificaciones solicitadas por la curaduría y organismos encargados de la expedición de la licencia de construcción. *Área total construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por los bienes comunes que se encuentran en su interior señalados en los planos de propiedad horizontal. *Las casas se entregan en obra gris, sin acabados. *Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que se entrega el proyecto.

¡Estamos listos para atenderte!

► **Visita nuestra sala de ventas:**

Cra. 24 No. 38 - 21, Vía Nariño
Girardot, Cundinamarca

Horario de atención:

Todos los días de 9:00 am. a 5:00 pm.
(Excepto días jueves)

► **O agenda una cita virtual con nosotros.**

[Clic aquí](#)



Telefónica y WhatsApp

Marcar es muy sencillo:

 **(333) 0 33 37 11**

 **(601) + (333) 0 33 37 11**

Extensiones: 120-122

 Encuétranos como
Las Mañanitas - Once

 **310 406 3706**

