



Apartamentos en conjunto cerrado CON O SIN SUBSIDIO

*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que se entrega el proyecto.



En el mejor sector de Girardot



Usa **Waze** para conducir a Las Mañanitas - Once, Carrera 24, Girardot: **clic aquí.**



**Cra. 24 No. 38-21, Vía Nariño
Girardot, Cundinamarca**





Cerca de todo, lejos del ruido

En una ubicación privilegiada, cerca de:

- Supermercados
- Droguerías
- Iglesias
- Zonas comerciales

Cerca de vías principales, a solo 5 minutos del centro de la ciudad.

Conoce más detalles [haciendo clic aquí.](#)



Proyecto rodeado de **zonas verdes**, ideal para disfrutar de un **ambiente natural.**





Disfruta de un ambiente rodeado de naturaleza



Conoce más detalles **haciendo clic aquí.**



*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que se entrega el proyecto.

Tu vivienda propia en Girardot.

- Conjunto cerrado
- 9 Torres de 7 pisos con ascensor
- 8 aptos. por piso.
- **Parqueadero en relación 1 a 1***

¡Parqueadero para todos!



PARQUEADERO COMUNAL 1:1



504 APARTAMENTOS Y 504 PARQUEADEROS

* Los parqueaderos son de uso común en relación 1:1 es decir: 504 apartamentos y 504 parqueaderos vehiculares incluidos residenciales y visitantes.

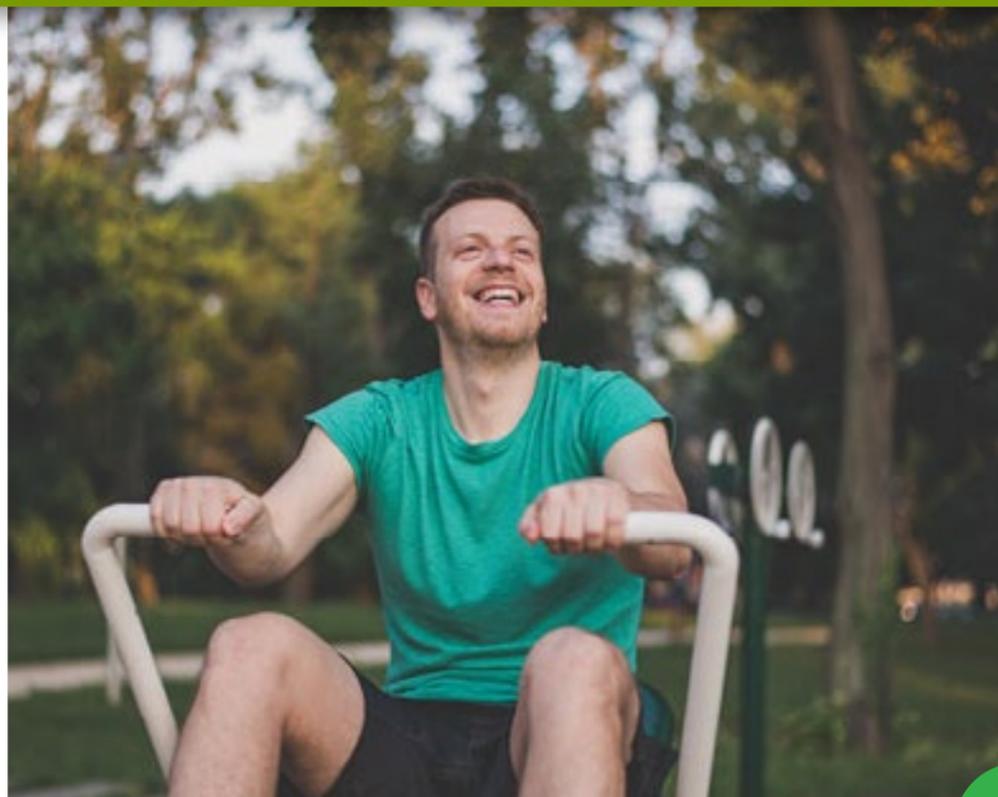




Disfruta de un ambiente rodeado de diversión



Parque de chorros



Parque biosaludable al aire libre



Zona BBQ

LAS MÁS COMPLETAS ZONAS SOCIALES

AVENTURA:

- Moderno parque infantil
- Espacios al aire libre para caminar

ZONA DE MASCOTAS:

Para nuestros mejores amigos, porque ellos también merecen diversión.

DIVERSIÓN:

- Parque de chorros
- Piscina para adultos
- Piscina para niños
- Salón comunal
- Zonas verdes.
- Parque Biosaludable
- Zona BBQ

Proyecto VIS. Aplica subsidio, recibimos todas las cajas de compensación.



Piscina Adultos / Piscina Niños



Disfruta con tu familia en nuestras zonas acuáticas



*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que ese entrega el proyecto.



Conoce Nuestro Apartamento Modelo



Sala - Comedor



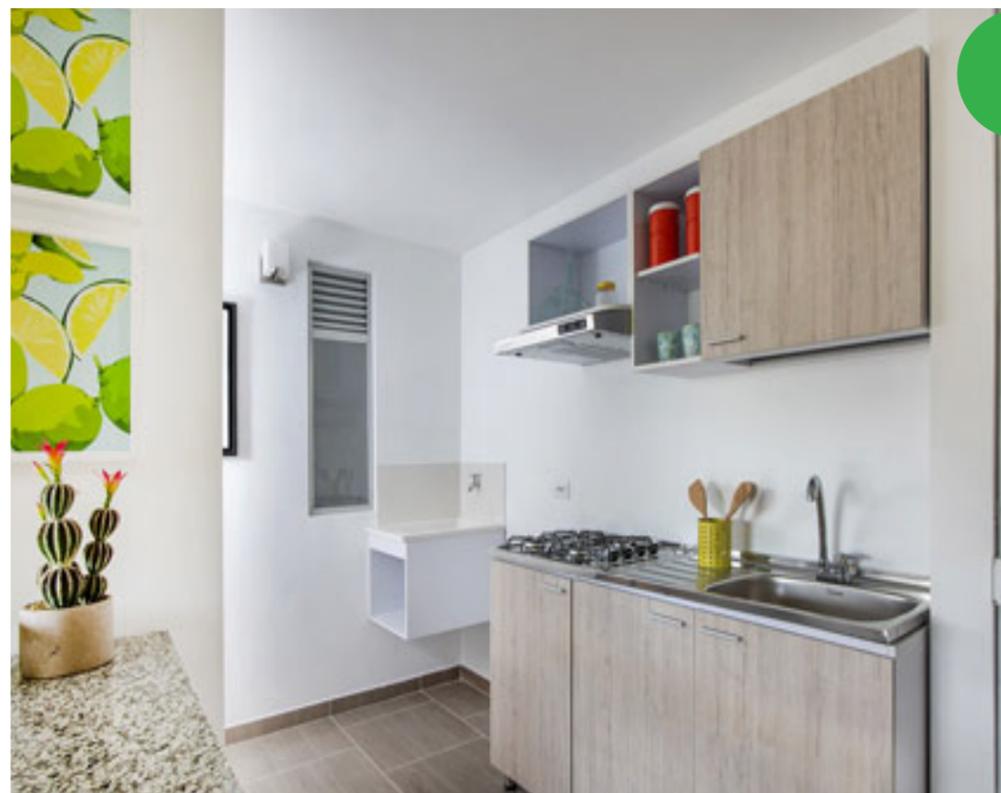
Habitación Principal



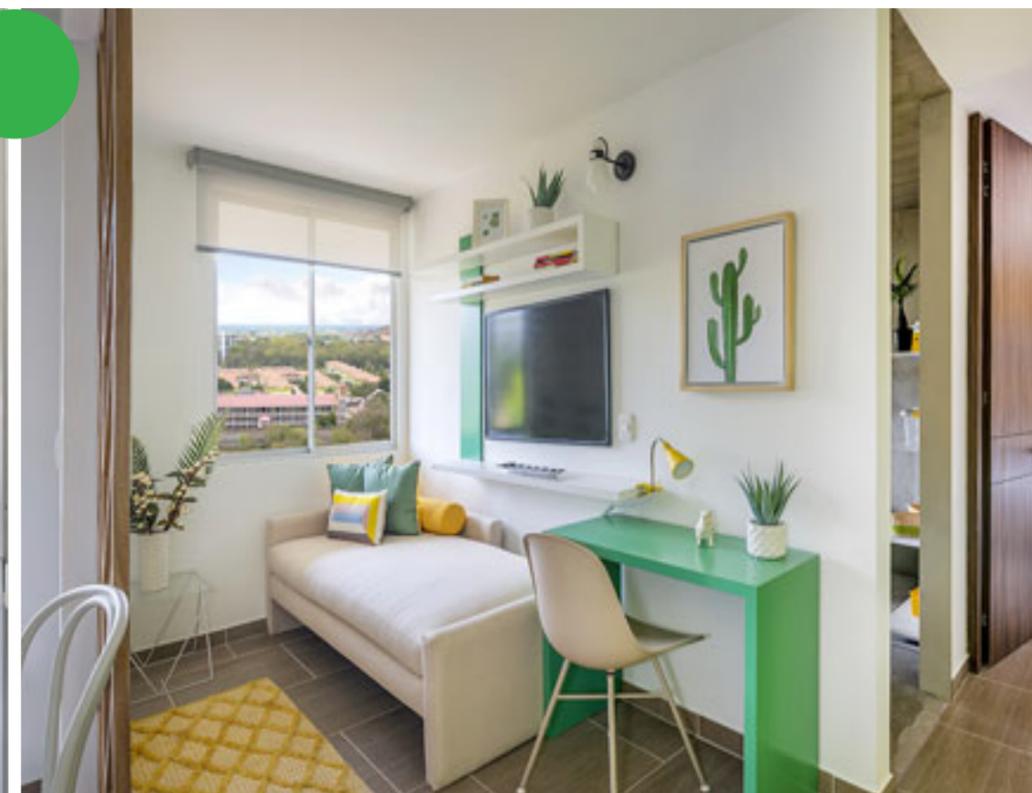
Baño



Zona de ropas



Cocina



Estudio

*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que ese entrega el proyecto.

Apartamento Modelo - Medianero

Visita nuestro proyecto y conoce el apto. modelo.

[Clic aquí](#)



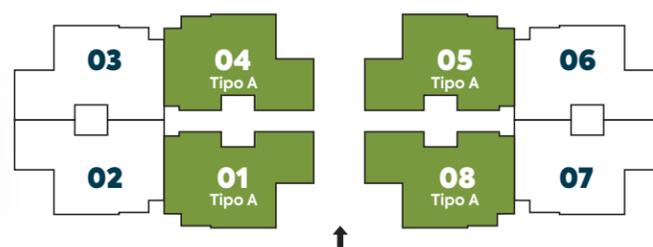
ÁREA CONSTRUIDA
50,50 m²

ÁREA BALCÓN
1,50 m²

ÁREA CONSTRUIDA + BALCÓN
52 m²

ÁREA PRIVADA
44 m²

Te entregamos un apto.
en obra gris para que lo
transformes en tu
Apto. soñado



- Amplia sala comedor con balcón.
- 2 habitaciones + un espacio disponible que puedes convertir en la tercer habitación o en un estudio.
- 2 baños.
- Zona de ropas en cocina.
- Altura promedio del apto: 2,40 m *

*Los planos y áreas enunciadas están sujetos a posibles variaciones por cambios de norma o modificaciones solicitadas por la curaduría y organismos encargados de la expedición de la licencia de construcción. *Área total construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por los bienes comunes que se encuentran en su interior señalados en los planos de propiedad horizontal. * La altura del apto. podrá tener variaciones como resultado del proceso constructivo.* Los apartamentos VIS se entregan en obra Gris. *El área de los balcones está compuesto por un área común de uso exclusivo y un área de muros y barandas comunes.

Apartamento Modelo - Esquinero

Visita nuestro proyecto y conoce el apto. modelo.
Clic aquí

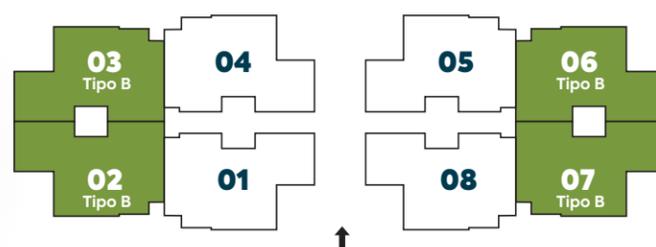
ÁREA CONSTRUIDA
50,50 m²

ÁREA BALCÓN
1,50 m²

ÁREA CONSTRUIDA + BALCÓN
52 m²

ÁREA PRIVADA
44 m²

Te entregamos un apto.
en obra gris para que lo
transformes en tu
Apto. soñado



- Amplia sala comedor con balcón.
- 2 habitaciones + un espacio disponible que puedes convertir en la tercer habitación o en un estudio.
- 2 baños.
- Zona de ropas en cocina.
- Altura promedio del apto: 2,40 m *

*Los planos y áreas enunciadas están sujetos a posibles variaciones por cambios de norma o modificaciones solicitadas por la curaduría y organismos encargados de la expedición de la licencia de construcción. *Área total construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por los bienes comunes que se encuentran en su interior señalados en los planos de propiedad horizontal. * La altura del apto. podrá tener variaciones como resultado del proceso constructivo.* Los apartamentos VIS se entregan en obra Gris. *El área de los balcones está compuesto por un área común de uso exclusivo y un área de muros y barandas comunes.



¡Estamos listos para atenderte!

► **Visita nuestra sala de ventas:**

Cra. 24 No. 38 - 21, Vía Nariño
Girardot, Cundinamarca

Horario de atención:

Todos los días de 9:00 am. a 5:00 pm.
(Excepto días jueves)

► **O agenda una cita virtual con nosotros.**

[Clic aquí](#)



Telefónica y WhatsApp

Marcar es muy sencillo:

 **(333) 0 33 37 11**

 **(601) + (333) 0 33 37 11**

Extensiones: 120-122

 Encuétranos como
Las Mañanitas - Once

 **310 406 3706**

