

Madrid, Cundinamarca



VERDELIMA, Tu proyecto de vida

**APTOS. VIS CON PARQUEADERO
CON O SIN SUBSIDIO.**

Once
CONSTRUCTORA

*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que se entrega el proyecto.

En la nueva ciudadela de vivienda con mayor desarrollo urbano



Conoce más detalles
haciendo clic aquí.



La Prosperidad
Una nueva ciudad

*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que se entrega el proyecto.



Parque central totalmente dotado con:

- Senderos peatonales
- Cicloruta
- Juegos infantiles
- 4 canchas múltiples
- 1 teatrino
- 1 plazoleta para eventos
- 1 Skate park
- Bahías de parqueo públicas



En **La Prosperidad**, contamos con acueducto propio, lo que garantiza, calidad y **abastecimiento permanente de agua potable.**

Cercanías y sitios de interés



Conoce más detalles
haciendo clic aquí.



En La Prosperidad disfrutarás de más
de **150.000m²** de zonas verdes

- 9 parques lineales, dotados con mobiliario público y gimnasios al aire libre.
- Calzada doble vehicular
- Amplios andenes peatonales
- Cableado eléctrico subterráneo
- Tres zonas de comercio de conveniencia
- Futuro centro comercial
- Futuro colegio en el parque central



Beneficios de vivir en la Ciudadela La Prosperidad



La Prosperidad
Una nueva ciudad

En La Prosperidad disfrutarás de más de **150.000 m²** de zonas verdes



COMUNIDAD Y CORPORACIÓN SOCIAL

Una comunidad única, renaciente, donde podremos comenzar a escribir historias de vida y convivencia, con derechos y deberes establecidos entre todos, aportando para mejorar la calidad de vida.

  Síguenos: @corporacionlaprospersidad



SALUD

Centros médicos y hospitales.



EDUCACIÓN

Encontrarás más de 72 colegios entre públicos y privados en la sabana de occidente y 6 instituciones de educación superior.



COMERCIO

Encontrarás centros comerciales cercanos, zona bancaria, locales comerciales de conveniencia y futuro centro comercial en la ciudadela La Prosperidad.



MEDIO AMBIENTE

hermosos lugares para disfrutar de paisajes, caminatas ecológicas y más, respirando aire puro.



VÍAS DE ACCESO

Principales vías de acceso desde Bogotá: Calle 80, Calle 13 y Calle 170. Vías rápidas de doble calzada y en excelente estado.



REGIOTRAM

Madrid contará con 2 estaciones, 1 de ellas cerca a nuestra Ciudadela **La Prosperidad.**



MOVILIDAD

Transporte público en funcionamiento.



RECREACIÓN

Parques recreo deportivos, infantiles y rodeados de naturaleza.



Cercanías y sitios de interés



Conoce más detalles
haciendo clic aquí.



Uno de los mayores beneficios de vivir en la Ciudadela es tener acceso al futuro tren de cercanías:

Regiotram de Occidente

*Imagen tomada de: www.efr-cundinamarca.gov.co/es



Una movilidad **ágil, segura, cómoda y amigable** con el medio ambiente.

▶ **442**

Pasajeros por tren.

▶ **36**

Trenes eléctricos de 50 m.

▶ **39,6 km.**

Ramal corredor principal Conexión con el Metro

▶ **17** Estaciones

En su recorrido Facatativá - Bogotá, 2 en nuestro Municipio de Madrid, 1 de ellas cerca a nuestra Ciudadela La Prosperidad.



El Tren de Cercanías de la Sabana de Bogotá será un medio de transporte masivo de pasajeros, conectará el centro de la ciudad con los municipios de **Funza, Mosquera, Madrid y Facatativá.**

Disfruta de un ambiente rodeado de naturaleza



Conoce más detalles
haciendo clic aquí.



Conjunto Cerrado



Aptos. VIS **con parqueadero**



Rodeado de naturaleza y con más de 3.200 m² de zonas verdes privadas al interior del conjunto

Amplio plazo de cuota inicial

CON O SIN SUBSIDIO

Las mejores y más completas zonas comunes para disfrutar



Portería de acceso de doble altura y con sala de espera
Ingreso vehicular con
talanqueras de seguridad.



*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que ese entrega el proyecto.

Portería

El corazón de tu conjunto serán todos los espacios **para disfrutar con tu familia y amigos.**



Zona de yoga o TRX al aire libre



Las mejores y más completas zonas comunes para disfrutar



Piscina adultos / Piscina niños



Parque central con cancha fútbol 5



Terrazas BBQ

Las más completas zonas comunes al interior del conjunto



Piscina para adultos



Parque infantil



Triciclódromo



Canchas recreativas



Piscina para niños



Salón social



Zona de camping



Zona de yoga o TRX al aire libre



Terrazas bbq



Salon de niños



Senderos peatonales



Muro de escalar



Bicicleteros



Gimnasio



Coworking



Zona para mascotas

*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que ese entrega el proyecto.

Implantación del proyecto

Conoce más detalles
haciendo clic aquí.



- Conjunto cerrado.
- 6 torres de 13 pisos, 2 ascensores por torre. 572 aptos.
- 6 y 8 aptos. por piso de 2,20 m. de altura aprox.
- 24 m. de distancia entre torres enfrentadas
- **Shut de basuras** en cada piso.
- Doble acceso peatonal a cada torre, para tu comodidad.
- Salida peatonal directa a zonas comunes, sin tener que cruzarte entre los carros.

Proyecto VIS con Parqueadero para todos



611* parqueaderos vehiculares



57 para motos



286 para bicicletas

*Los parqueaderos son de uso común en relación 1:1 es decir: cada apto. cuenta con su parqueadero. 611 parqueaderos vehiculares incluidos residenciales, visitantes y discapacitados.

Tu nuevo hogar



Clic para ver recorrido 360 de nuestro apto. modelo.



Habitación Principal

* Adapta el espacio a tu necesidad

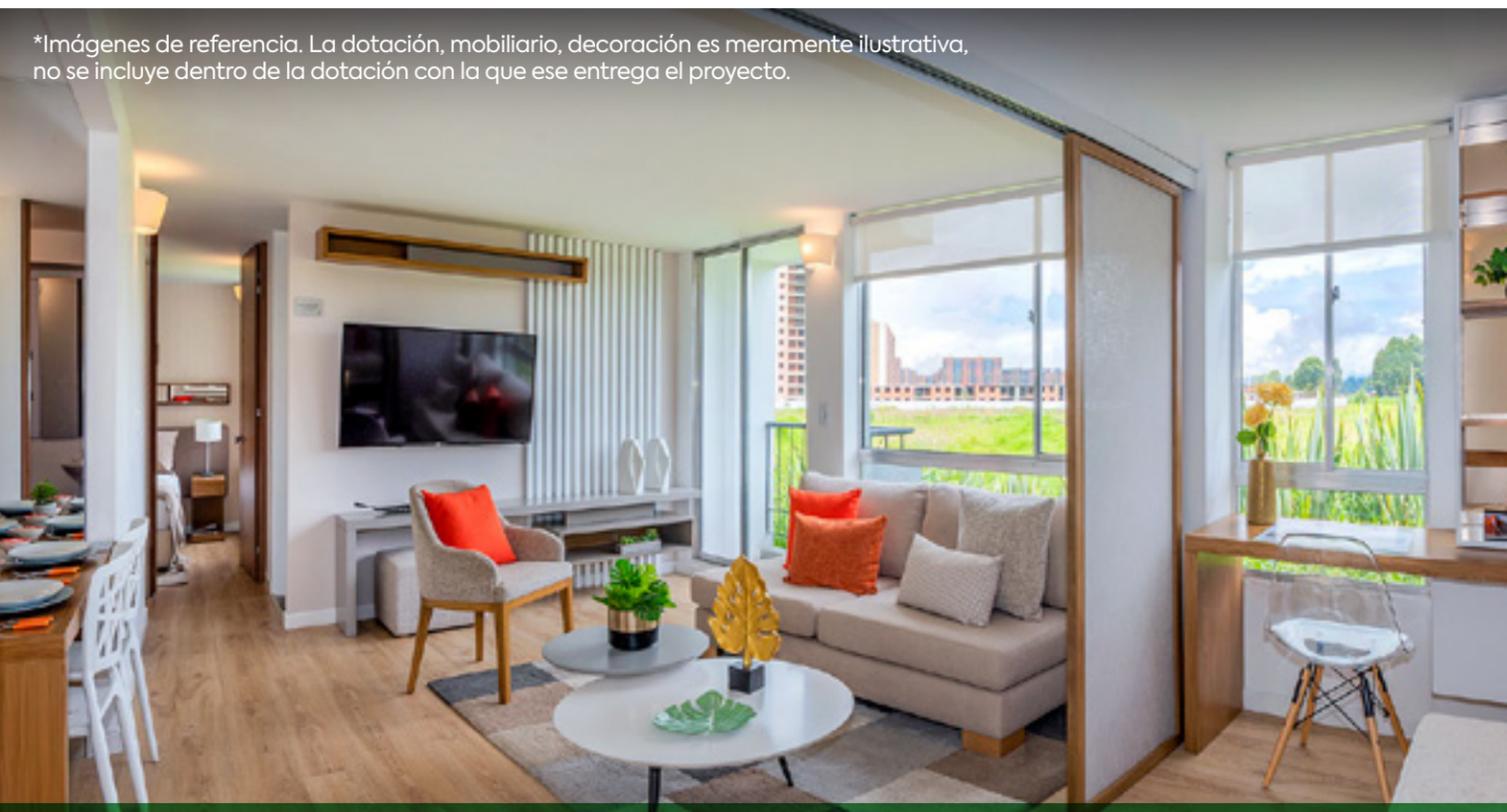


Disponible: tu estudio o tercer habitación*



Baño principal

*Imágenes de referencia. La dotación, mobiliario, decoración es meramente ilustrativa, no se incluye dentro de la dotación con la que ese entrega el proyecto.



Sala - comedor



Cocina semidotada

Apartamento Modelo - Esquinero



ÁREA CONSTRUIDA
52,40 m²

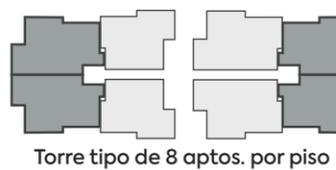
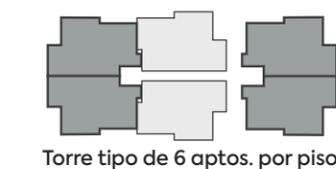
ÁREA BALCÓN
0.80 m²

ÁREA CONSTRUIDA + BALCÓN
53,20 m²

ÁREA PRIVADA
47 m²

Visita nuestro proyecto y conoce el apto. modelo.
Clic aquí

Te entregamos un apto. en obra gris para que lo transformes en tu **Apto. soñado**



- Amplia sala comedor con balcón
- 2 habitaciones + un espacio disponible que puedes convertir en la tercer habitación o en un estudio
- 1 baño terminado
- Opción de un segundo baño
- Cocina semidotada, incluye mueble superior e inferior, mesón en acero inoxidable, estufa 4 puestos y lavaplatos
- Zona de ropas con lavadero.



*Los planos y áreas enunciadas están sujetos a posibles variaciones por cambios de norma o modificaciones solicitadas por la curaduría y organismos encargados de la expedición de la licencia de construcción. *Área total construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por los bienes comunes que se encuentran en su interior señalados en los planos de propiedad horizontal. * Los apartamentos VIS se entregan en obra Gris. * El área de los balcones está compuesto por un área común de uso exclusivo y un área de muros y barandas comunes.

Apartamento Modelo – Medianero



ÁREA CONSTRUIDA
52,80 m²

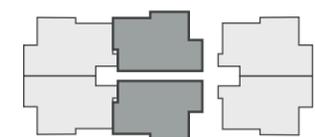
ÁREA BALCÓN
0,90 m²

ÁREA CONSTRUIDA + BALCÓN
53,70 m²

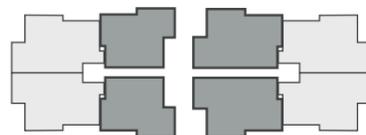
ÁREA PRIVADA
47 m²

Visita nuestro proyecto y
conoce el apto. modelo.
Clic aquí

Te entregamos un apto.
en obra gris para que lo
transformes en tu
Apto. soñado



Torre tipo de 6 aptos. por piso



Torre tipo de 8 aptos. por piso

- Amplia sala comedor con balcón
- 2 habitaciones + un espacio disponible que puedes convertir en la tercer habitación o en un estudio
- 1 baño terminado
- Opción de un segundo baño o depósito
- Cocina semidotada, incluye mueble superior e inferior, mesón en acero inoxidable, estufa 4 puestos y lavaplatos
- Zona de ropas con lavadero.

*Los planos y áreas enunciadas están sujetos a posibles variaciones por cambios de norma o modificaciones solicitadas por la curaduría y organismos encargados de la expedición de la licencia de construcción. *Área total construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por los bienes comunes que se encuentran en su interior señalados en los planos de propiedad horizontal. * Los apartamentos VIS se entregan en obra Gris. * El área de los balcones está compuesto por un área común de uso exclusivo y un área de muros y barandas comunes.





¡Estamos listos para atenderte!

► **Visita nuestra sala de ventas:**

Calle 7 No. 25-95 La Prosperidad
Madrid, Cundinamarca

Horario de atención:

Domingo a domingo de 9:00 am. a 5:00 pm.

► **o agenda una cita virtual con nosotros.**

[Clic aquí](#)



Contáctanos ►

